

SfKW - Studio für Kultur-
und Wohnraum GmbH

Stauffenbergallee 5b
D-01099 Dresden

Tel: +49 351 30 97 82 90
Fax: +49 351 30 97 82 92

Email: info@studiofkw.de
Web: www.studiofkw.de

Immobilienkauf - worauf Sie achten sollten?

Sehr geehrte Leserinnen und Leser,

für die viele Menschen ist der Immobilienerwerb eine einmalige Angelegenheit. Umso wichtiger ist es aus unserer Sicht, bei einer solchen Investition kompetent beraten zu sein und unnötige Fehler bei dem Kauf des eigenen Hauses, der Eigentumswohnung oder eines Grundstückes zu vermeiden. Überlegen Sie vielleicht einen sanierten Altbau mit Denkmal AfA zu erwerben, so existieren auf diesem Gebiet Irrglauben und viele Hürden, nicht zuletzt was den steuerlichen Vorteil bei der Denkmalabschreibung betrifft. Wer sich vorher aktiv informiert ist meist besser beraten, als derjenige, der den allgemeinen Äußerungen und Vorurteilen Glauben schenkt und dabei seine ganz spezielle Lebenssituation außer Acht lässt. Viele Käufer und auch Verkäufer scheuen die Zusammenarbeit mit einem Immobilienmakler, obwohl ein Immobilienprofi in jedem Fall einen großen Mehrwert für einen Käufer darstellt, Erfahrung und Sachkenntnis z.B. in Rechtsfragen mitbringt, den Immobilienmarkt kennt und jede Menge Arbeit und Zeit erspart. Ihre freundlichen Dresdner-Immobilienmakler vom „Studio für Kultur- und Wohnraum“ stehen Ihnen gern und unverbindlich für Fragen rund um das Thema der Immobilien in Dresden, Radebeul, Radeberg und dem Umland für ein persönliches Gespräch zur Verfügung. Besuchen Sie uns in unseren Geschäftsräumen in der Dresdner Neustadt oder im Internet unter www.studiofkw.de.

Mit besten Grüßen,

Ihr Studio für Kultur- und Wohnraum in Dresden